

Suwałki, dn. 23-01-2026r.

**GR.6831.50.7.2024.AG**

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 93 ust. 1, 2, 3, art. 96 ust. 1, art. 97 ust. 3 pkt 1 oraz art. 97a pkt 3, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 ze zm.) w związku z art. 49 i art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2025.1691 t.j.).

### **o r z e k a m**

o zatwierdzeniu podziału nieruchomości położonej w Suwałkach, Obręb nr 6, w skład której wchodzi działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Suwałk nr 11004 o pow. 0,1081 ha, o nieuregulowanym stanie prawnym, na następujące działki:

nr 11004/1	o pow.	0,0109 ha
nr 11004/2	o pow.	0,0972 ha

### **U z a s a d n i e n i e :**

Podziału dokonano z urzędu, gdyż jest on niezbędny do realizacji celu publicznego. Postanowieniem nr AGP-RU.6724.182.2025 z dnia 15-10-2025r. Prezydent Miasta Suwałk zaopiniował pozytywnie projekt podziału nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Południe” w Suwałkach, zatwierdzonym uchwałą Nr XXVIII/337/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28-12-2016r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 23-01-2017r., poz. 345. Działka nr 11004/1 została wydzielona pod teren publicznej drogi rowerowej (17KR).

Dokumentacja dotycząca podziału została zarejestrowana w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Suwałkach dnia 31-05-2024r. pod pozycją P.2063.2024.337. Mapa z projektem podziału nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Mając powyższe na uwadze orzeka się jak w sentencji.

Niniejsza decyzja zostaje opublikowana na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach i Starostwa Powiatowego w Suwałkach oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto podana do publicznej wiadomości w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Decyzja staje się ostateczna po 14 dniach od opublikowania.



Z up. Prezydenta Miasta  
Naczelnik Wydziału Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*[Signature]*  
mgr inż. Radosław Wysocki